

## Zoznam skupín oprávnených výdavkov, benchmarky a finančné limity

Poskytovateľ overuje vecnú oprávnenosť výdavkov projektu na základe posúdenia, či žiadané výdavky projektu vecne spadajú do rozsahu oprávnených výdavkov určených v zozname oprávnených výdavkov uvedených v tomto dokumente. Zoznam oprávnených výdavkov obsahuje uzavretý zoznam tried a skupín oprávnených výdavkov a v rámci nich typy oprávnených výdavkov pre túto výzvu, ktoré sú v súlade Príručkou k oprávnenosti výdavkov Sprostredkovateľského orgánu pre Operačný program Ľudské zdroje pre Prioritnú os 6 (ďalej len „Príručka k oprávnenosti výdavkov“) zverejnenej na webovom sídle SO (<http://www.minv.sk/?metodicke-dokumenty>).

Výdavky musia byť využité na realizáciu oprávnených typov aktivít a hlavných aktivít špecifického cieľa **6.1.1 Rast počtu rómskych domácností s prístupom k zlepšeným podmienkam bývania** uvedených vo výzve.

### A. Zoznam skupín oprávnených výdavkov v rámci výzvy s kódom OPLZ-PO6-SC611-2018-2:

<b>Trieda 02 Dlhodobý hmotný majetok</b>
Skupina 021 <b>Stavby</b> / Skupina 029 <b>Ostatný dlhodobý hmotný majetok<sup>1</sup></b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>stavebné práce</b><ul style="list-style-type: none"><li>- realizácia nových stavieb, vrátane napojenia objektov na inžinierske siete;</li><li>- prístavba a nadstavba objektov, vrátane napojenia objektov na inžinierske siete;</li><li>- rekonštrukcia stavieb so zameraním na zvyšovanie energetickej hospodárnosti budov – realizácia opatrení na zlepšenie tepelno-technických vlastností konštrukcií, najmä obnova obvodového pláštia, oprava a výmena strešného pláštia vrátane strešnej krytiny, resp. povrchu plochých striech, oprava a výmena výplňových konštrukcií, opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia a zariadení objektu, ako aj výmena jeho súčastí (najmä výmena zdrojov tepla, vykurovacích telies a vnútorných inštalačných rozvodov a pod.);</li></ul></li><li>▪ <b>prípravná a projektová dokumentácia</b><ul style="list-style-type: none"><li>- vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu realizačnej dokumentácie, vrátane autorského dozoru projektanta a energetického posudku stavby, inžinierske práce, ktoré zahŕňajú zabezpečenie vstupných podkladov pre realizáciu stavby, dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby;</li></ul></li><li>▪ <b>stavebný dozor</b><ul style="list-style-type: none"><li>- výkon stavebného dozoru pri realizácii stavby, vrátane zabezpečenia dokumentácie pre kolaudačné konanie;</li><li>- minimálne definovaný obsah činností stavebného dozoru je stanovený v Zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon);</li></ul></li><li>▪ <b>energetický certifikát</b><ul style="list-style-type: none"><li>- vypracovanie energetického certifikátu v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a v znení zákona č. 300/2012 Z.z.</li></ul></li></ul>
Skupina 022 <b>Samostatné hnutelné veci a súbor hnutelných vecí</b>

<sup>1</sup> Skupina „029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok“ – ak relevantné v zmysle Opatrenia MF SR č. MF/16786/2007-31, § 32, bod 11 (<http://www.mfsr.sk/Default.aspx?CatID=9479>)

▪ **vybavenie<sup>2</sup>**

- telekomunikačná technika - zabezpečovacie zariadenia (napr. alarm, bezpečnostné kamery a nevyhnutné príslušenstvo);
- kuchynská linka (ak relevantné);
- vybavenie pre jednotlivé stupne Systému bývania:
  - vybavenie pre 1. stupeň:
    - chladnička s mrazničkou - celkový úžitkový objem min. 110 l, energetická trieda min. A+;
    - varič /dvojplatnička/ - počet platní, zón 2;
  - vybavenie pre vyššie stupne:
    - kombinovaná chladnička s mrazničkou - celkový úžitkový objem min. 230 l, energetická trieda min. A+;
    - sporák s rúrou – kombinovaný alebo elektrický, počet platní alebo horákov 4, energetická trieda min. A;

**Trieda 11 Zásoby**

Skupina 112 Zásoby

▪ **vybavenie<sup>3</sup>**

- telekomunikačná technika - zabezpečovacie zariadenia (napr. alarm, bezpečnostné kamery a nevyhnutné príslušenstvo);
- kuchynská linka (ak relevantné);
- vybavenie pre jednotlivé stupne Systému bývania:
  - vybavenie pre 1. stupeň:
    - chladnička s mrazničkou - celkový úžitkový objem min. 110 l, energetická trieda min. A+;
    - varič /dvojplatnička/ - počet platní, zón 2;
  - vybavenie pre vyššie stupne:
    - kombinovaná chladnička s mrazničkou - celkový úžitkový objem min. 230 l, energetická trieda min. A+;
    - kombinovaný sporák s rúrou – kombinovaný alebo elektrický, počet platní alebo horákov 4, energetická trieda min. A;

**Trieda 51 Služby**

Skupina 518 Ostatné služby

- **odmena za vypracovanie Prílohy č. 7 ŽoNFP: Systém bývania s prvkami prestupného bývania** - oprávneným výdavkom v rámci skupiny výdavkov 518 je vypracovanie **Prílohy č. 7 ŽoNFP Systém bývania s prvkami prestupného bývania**.

Skupina 518-C Ostatné služby

- **Výdavky súvisiace s výkonom činnosti asistenta bývania /krížové financovanie/-**

- Ide o poskytovanie služieb súvisiacich s asistenciou bývania, ktoré sú obstarané dodávateľsky

**Minimálne kvalifikačné predpoklady:**

Úplné stredné odborné vzdelanie v zmysle § 16 ods. 4 písm. d) Zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

<sup>2</sup> oprávnenými výdavkami v predmetnej skupine výdavkov je iba vybavenie vymenované nižšie, tzn. iné položky vybavenia nie sú oprávneným výdavkom projektu

<sup>3</sup> oprávnenými výdavkami v predmetnej skupine výdavkov je iba vybavenie vymenované nižšie, tzn. iné položky vybavenia nie sú oprávneným výdavkom projektu

**Minimálny opis pracovných činností:**

- aktívne vyhľadávanie, motivovanie a kontaktovanie potenciálnych klientov, ktorí budú zapojení do sociálneho bývania;
- pomoc pri hospodárení s peniazmi klientom<sup>4</sup> sociálneho bývania;
- pomoc klientom sociálneho bývania pri prevádzke domácnosti;
- vykonávaním svojej činnosti napomáha k predídeniu poškodenia majetku nadobudnutého z NFP;
- aktívna účasť (poskytnutie informácií o klientoch) na stretnutiach pracovnej skupiny/výberovej komisii organizovaných prijímateľom;
- predchádzanie a riešenie krízových situácií súvisiacich so sociálnym bývaním;
- podporovanie samostatného bývania, nezávislosti a sebestačnosti členov domácností;
- spolupracovanie s relevantnými inštitúciami pri analýze a riešení sociálnej situácie klienta, vytváranie a udržiavanie strategických partnerstiev a korektných vzťahov s jednotlivcami, organizáciami a inštitúciami (obec, terénni sociálni pracovníci, terénni pracovníci, miestne občianske poriadkové služby, komunitní pracovníci, UPSVaR, vzdelávacie inštitúcie, finančné inštitúcie a mnohé ďalšie, napr. napomáha pri komunikácii medzi klientom a relevantnými inštitúciami).

**Ďalšie činnosti<sup>5</sup>, ktoré môžu byť vykonávané, napr.:**

- dohľadanie na ochranu verejného majetku pred poškodzovaním (znečisťovanie spoločných priestorov v bytových domoch, vandalizmus, t.z. úmyselné poškodzovanie verejno-prospešných zariadení...);
- monitorovanie a hlásenie prípadov podozrení z nelegálneho odberu elektrickej energie Policajnému zboru SR v rámci majetku nadobudnutého z NFP;
- poskytovanie základných informácií v oblasti prevencie ochrany zdravia a hygieny klientom projektu;
- podpora pri zapojení sa do spoločenského a pracovného života;
- podpora rozvoja osobných záujmov;
- podpora spoločensky primeraného správania;
- poskytovanie informácií o sociálnych službách;
- upozornenie občanov na správne nakladanie s komunálnym odpadom a v prípade porušenia prijímanie opatrení na zabránenie protiprávneho konania (zákaz sypania odpadu mimo odpadových nádob, do potoka, zakladania nelegálnych skládok);
- vykonávanie (doplňkových) činností, ktoré vyplynú z aktuálnych potrieb.

Určenie počtu bytových jednotiek na asistenta bývania je uvedený v časti C. *Krížové financovanie* tohto dokumentu.

**Trieda 52 Osobné výdavky**

**Skupina 521 Mzdové výdavky**

- **Systém bývania s prvkami prestupného bývania<sup>6</sup>** - oprávneným výdavkom v rámci skupiny výdavkov 521 je **vypracovanie Prílohy č. 7 ŽoNFP Systém bývania s prvkami prestupného**

<sup>4</sup> pre účely výzvy sa klientom rozumie potenciálni, alebo aktuálny klient, ak nie je uvedené inak.

<sup>5</sup> v prípade, že sú činnosti vykonávané inými subjektami, asistent bývania je povinný tieto činnosti zabezpečiť aktívnou spolupracou s týmito subjektami.

<sup>6</sup> nemôže spĺňať pojmové znaky diela podľa §3 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v znení neskorších predpisov

**bývania.** Uvedený výdavok si môže prijímateľ nárokovať iba na základe **odmeny za práce vykonané mimo pracovného pomeru.**<sup>7</sup>

#### Skupina 521 – C Mzdové výdavky

- **mzdové výdavky prijímateľa - Výdavky súvisiace s výkonom činnosti asistenta bývania /krížové financovanie/**
- Ide o poskytovanie služieb súvisiacich s asistenciou bývania interného zamestnanca, alebo zamestnanca mimo pracovného pomeru<sup>8</sup>

**Minimálne kvalifikačné predpoklady:**

Úplné stredné odborné vzdelanie v zmysle § 16 ods. 4 písm. d) Zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Minimálny opis pracovných činností:**

- aktívne vyhľadávanie, motivovanie a kontaktovanie potenciálnych klientov, ktorí budú zapojení do sociálneho bývania;
- pomoc pri hospodárení s peniazmi klientom<sup>9</sup> sociálneho bývania;
- pomoc klientom sociálneho bývania pri prevádzke domácnosti;
- vykonávaním svojej činnosti napomáha k predídeniu poškodenia majetku nadobudnutého z NFP;
- aktívna účasť (poskytnutie informácií o klientoch) na stretnutiach pracovnej skupiny/výberovej komisii organizovaných prijímateľom;
- predchádzanie a riešenie krízových situácií súvisiacich so sociálnym bývaním;
- podporovanie samostatného bývania, nezávislosti a sebestačnosti členov domácností;
- spolupracovanie s relevantnými inštitúciami pri analýze a riešení sociálnej situácie klienta, vytváranie a udržiavanie strategických partnerstiev a korektných vzťahov s jednotlivcami, organizáciami a inštitúciami (obec, terénni sociálni pracovníci, terénni pracovníci, miestne občianske poriadkové služby, komunitní pracovníci, UPSVaR, vzdelávacie inštitúcie, finančné inštitúcie a mnohé ďalšie, napr. napomáha pri komunikácii medzi klientom a relevantnými inštitúciami)
- **Ďalšie činnosti<sup>10</sup>, ktoré môžu byť vykonávané, napr.:**
- dohľadanie na ochranu verejného majetku pred poškodzovaním (znečisťovanie spoločných priestorov v bytových domoch, vandalizmus, t.z. úmyselné poškodzovanie verejno-prospešných zariadení...);
- monitorovanie a hlásenie prípadov podozrení z nelegálneho odberu elektrickej energie Policajnému zboru SR v rámci majetku nadobudnutého z NFP;
- poskytovanie základných informácií v oblasti prevencie ochrany zdravia a hygieny klientom projektu;
- podpora pri zapojení sa do spoločenského a pracovného života;
- podpora rozvoja osobných záujmov;
- podpora spoločensky primeraného správania;

<sup>7</sup> mimo pracovným pomerom sa rozumejú vzťahy uzatvorené v zmysle ustanovení § 223-228 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov (t. j. dohoda o vykonaní práce, ak ide o prácu, ktorá je vymedzená výsledkom, dohoda o pracovnej činnosti, ak ide o príležitostnú činnosť vymedzenú druhom práce a dohoda o brigádnickej práci študentov)

<sup>8</sup> mimo pracovným pomerom sa rozumejú vzťahy uzatvorené v zmysle ustanovení § 223-228 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov (t. j. dohoda o vykonaní práce, ak ide o prácu, ktorá je vymedzená výsledkom, dohoda o pracovnej činnosti, ak ide o príležitostnú činnosť vymedzenú druhom práce a dohoda o brigádnickej práci študentov).

<sup>9</sup> pre účely výzvy sa klientom rozumie potenciálny, alebo aktuálny klient, ak nie je uvedené inak.

<sup>10</sup> v prípade, že sú činnosti vykonávané inými subjektami, asistent bývania je povinný tieto činnosti zabezpečiť aktívnou spoluprácou s týmito subjektami.

- poskytovanie informácií o sociálnych službách;
- upozornenie občanov na správne nakladanie s komunálnym odpadom a v prípade porušenia prijímanie opatrení na zabránenie protiprávneho konania (zákaz sypania odpadu mimo odpadových nádob, do potoka, zakladania nelegálnych skládok);
- vykonávanie (doplnkových) činností, ktoré vyplynú z aktuálnych potrieb.

Oprávnené výdavky zahŕňajú hrubú mzdu a povinné odvody platené zamestnávateľom v zmysle platnej legislatívy (Zákon č. 461/2003 Z.z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sociálnom poistení“), Zákon č. 580/2004 Z.z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení zákona č. 95/2002 Z.z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o zdravotnom poistení“).

Žiadateľ/prijímateľ postupuje pri zamestnávaní zamestnancov v súlade so zákonníkom práce a ostatnou platnou legislatívou. Zamestnanec musí mať uzatvorenú pracovnú zmluvu s prijímateľom na ustanovený týždenný pracovný čas, alebo kratší pracovný čas v rozsahu ½ ustanoveného týždenného pracovného času. Žiadateľ/prijímateľ je povinný dodržiavať pravidlo neprekrývania sa výdavkov. Za neoprávnené sa budú považovať výdavky v prípade identifikácie prekrývania sa pracovného času zamestnanca žiadateľa/prijímateľa pracujúceho na dvoch alebo viacerých projektoch (vrátane prípadu jedného projektu s viacerými pozíciami v rámci toho istého projektu alebo v prípade viacerých zmluvných vzťahov pre výkon práce pre projekt a mimo projektov) spolufinancovaných z prostriedkov EŠIF, resp. z iných programov EÚ alebo vnútroštátnych programov, resp. pri zistení vykonávania činnosti nefinancovanej z prostriedkov EŠIF.

Nie je možné akceptovať navýšenie mzdy, resp. odmeny za vykonanú prácu iba z dôvodu prác vykonávaných na projekte financovaného z prostriedkov EŠIF (napr. rozdielne sadzby odmeňovania za práce vykonávané mimo aktivít projektu a za práce vykonávané na aktivitách projektu; rozdielne hodinové sadzby v prípade viacerých projektov tej istej funkcie u jednej osoby). Takéto navýšenie bude mať za následok vznik neoprávnených výdavkov v časti presahujúcej výšku rovnakej práce vykonávanej mimo projektu.

Určenie počtu bytových jednotiek na asistenta bývania je uvedený v časti *C. Križové financovanie* tohto dokumentu.

#### **Trieda 90 Zjednodušené vykázovanie výdavkov a rezerva**

##### **Skupina 930 Rezerva na nepredvídané výdavky**

- výdavky na rezervu na nepredvídané výdavky sú oprávnenými výdavkami za splnenia podmienky, že výdavky na rezervu na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami nepresiahnu sumu 2,5 % z celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce s DPH;
- čerpanie rezervy na nepredvídané výdavky je možné len na základe kladného rozhodnutia SO o zmene projektu, a len v prípade, ak ide o výdavky, ktorých vznik nebolo možné v čase pred začatím verejného obstarávania predvídať (nepredvídateľnosť sa posudzuje v súlade s definíciou pre „Okolnosť vylučujúca zodpovednosť“ podľa Zmluvy o poskytnutí NFP);
- každá žiadosť o zmenu projektu týkajúca sa čerpania rezervy na nepredvídané výdavky musí obsahovať relevantné a objektívne odôvodnenie potreby čerpania rezervy vrátane stanoviska dotknutých osôb (napr. projektant, stavebný dozor, zhotoviteľ stavebných prác, Prijímateľ a tretie osoby) a relevantných dôkazov preukazujúcich existenciu nepredvídaných okolností;
- podrobné a jednoznačné podmienky a spôsob čerpania rezervy ~~budú~~ môžu byť na účely verejného obstarávania stanovené v súťažných podkladoch a návrhu zmluvy o dielo, ktorý je podľa § 42 ods. 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov. Prijímateľ a zhotoviteľ stavebných prác uzatvoria na základe schválenej žiadosti o zmenu Projektu dodatok k zmluve o dielo na stavebné práce, predmetom ktorého bude konkretizácia položiek rozpočtu, ktoré sa budú realizovať na základe nepredvídaných okolností. Pri uzavretí tohto dodatku budú zohľadnené aj pravidlá uvedené v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- uplatnenie rezervy na nepredvídané výdavky sa realizuje prostredníctvom konkrétnej skupiny

oprávnených výdavkov;

### **Upozornenie:**

Neoprávnené výdavky pre dopytovo - orientované projekty sú uvedené v kapitole 5. Príručky k oprávnenosti výdavkov. **Pre túto výzvu sú neoprávnené výdavky aj výdavky súvisiace s prípravou ŽoNFP, s riadením projektu, s procesom verejného obstarávania a publicity projektu.** Prijímateľ je v zmysle Zmluvy o NFP ako aj Manuálu pre informovanie a komunikáciu povinný zabezpečiť publicitu projektu.

## **B. Benchmarky a finančné limity**

SO stanovil všeobecne platné zásady a podmienky pre uplatňovanie benchmarkov a finančných limitov ako jedného z nástrojov na overenie hospodárnosti a efektívnosti výdavkov projektu v aktuálnej verzii dokumentu Príručka pre oprávnenosť výdavkov SO pre OP ĽZ pre Prioritnú os 6. Benchmark stanovuje optimálnu úroveň výdavkov a finančný limit je hornou hraničnou hodnotou oprávnenosti, ktorú SO pre OP ĽZ akceptuje po zohľadnení objektívnych skutočností na prekročenie optimálnej hodnoty merného ukazovateľa.

Pri prekročení výšky benchmarku z objektívnych príčin (napr. zo stavebno-technických, technologických, prírodných, časových alebo iných dôvodov) je žiadateľ povinný zdôvodniť jeho prekročenie, pričom hodnota výdavku nesmie byť vyššia ako hodnota finančného limitu a zo strany SO pre OP ĽZ. Po odsúhlasení týchto objektívnych príčin je možné uznať tieto výdavky za oprávnené, ale len do výšky finančného limitu.

Typ aktivity /skupina výdavkov 021, resp. 029 <sup>11</sup> /	Benchmark	Finančný limit
<b>REKONŠTRUKCIA</b> - benchmark/fin. limit na podlahovú plochu b.j. <sup>12</sup>	<b>585,00 EUR/m<sup>2</sup></b>	<b>650,00 EUR/m<sup>2</sup></b>
<b>VÝSTAVBA/PRÍSTAVBA/NADSTAVBA</b> - benchmark/fin. limit na podlahovú plochu b.j. <sup>13</sup>	<b>850,00 EUR/m<sup>2</sup></b>	<b>955,00 EUR/m<sup>2</sup></b>

Vyššie uvedené benchmarky a finančné limity určujú hodnotu stavebných prác. Na sumu stavebných prác nadväzujú a k výslednej sume za stavebné práce sa pripočítajú limity uvedené nižšie.

### **I. Finančné a percentuálne limity pre PRIAME VÝDAVKY (hlavné aktivity projektu)**

Oprávnený výdavok /skupina výdavkov 930/	Percentuálny limit
<b>Rezerva na nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami</b>	max. <b>2,5%</b> z celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce s DPH

Oprávnený výdavok /skupina výdavkov 021, resp. 029 <sup>14</sup> /	Oprávnené výdavky na stavebné práce (v EUR bez DPH)	Percentuálny limit <sup>15</sup>
---	--	----------------------------------

<sup>11</sup> Skupina „029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok“ – ak relevantné v zmysle Opatrenia MF SR č.MF/16786/2007-31, § 32, bod 11 (<http://www.mfsr.sk/Default.aspx?CatID=9479>)

<sup>12</sup> Podlahová plocha (v zmysle §2, ods.1, písm. g) zákona o sociálnom bývaní) **stavebne podporených bytových jednotiek** je súčet plochy obytných miestností b.j., plochy príslušenstva (v zmysle §2, ods.1, písm. d) zákona o sociálnom bývaní) b.j. a plochy lódzií, balkónov a terás b.j.

<sup>13</sup> Podlahová plocha (v zmysle §2, ods.1, písm. g) zákona o sociálnom bývaní) **stavebne podporených bytových jednotiek** je súčet plochy obytných miestností b.j., plochy príslušenstva (v zmysle §2, ods.1, písm. d) zákona o sociálnom bývaní) b.j. a plochy lódzií, balkónov a terás b.j.

<sup>14</sup> Skupina „029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok“ – ak relevantné v zmysle Opatrenia MF SR č.MF/16786/2007-31, § 32, bod 11 (<http://www.mfsr.sk/Default.aspx?CatID=9479>)

<sup>15</sup> Limit z celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce (s DPH).



	od	do	
<b>Stavebný dozor</b>	0,00	499 999,99	<b>1,50</b>
	500 000,00	999 999,99	<b>1,40</b>
	1 000 000,00	1 449 999,99	<b>1,30</b>
	1 500 000,00	1 999 999,99	<b>1,10</b>
	2 000 000,00	2 500 000,00	<b>1,00</b>

<b>Oprávnený výdavok</b> /skupina výdavkov 021, resp. 029 <sup>16</sup> /	<b>Oprávnené výdavky na stavebné práce</b> (EUR bez DPH)		<b>Percentuálny limit<sup>17</sup></b>
	od	do	
<b>Projektová dokumentácia, energetický certifikát</b>	0,00	499 999,99	<b>3,30</b>
	500 000,00	999 999,99	<b>2,60</b>
	1 000 000,00	1 449 999,99	<b>2,11</b>
	1 500 000,00	1 999 999,99	<b>2,11</b>
	2 000 000,00	2 500 000,00	<b>2,11</b>

<b>Oprávnený výdavok</b> /skupina výdavkov 022, resp. 112/		<b>Percentuálny/finančný limit</b>
<b>Vybavenie</b> (v zmysle skupín oprávnených výdavkov)		max. <b>3 %</b> z celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce s DPH
<b>pre 1. stupeň bývania</b>	chladnička s mrazničkou	na 1 bytovú jednotku 1 ks = <b>230 EUR</b>
	elektrický varič /dvojplatnička/	na 1 bytovú jednotku 1 ks = <b>50 EUR</b>
<b>pre vyššie stupne bývania</b>	kombinovaná chladnička s mrazničkou	na 1 bytovú jednotku 1 ks = <b>310 EUR</b>
	sporák s rúrou	na 1 bytovú jednotku 1 ks = <b>350 EUR</b>

<b>Oprávnený výdavok</b> /skupina výdavkov 518, resp.521/	<b>Oprávnený výdavok</b>	<b>Finančný limit</b> (v EUR)
<b>Výdavky spojené s vypracovaním Systému bývania</b>	Výdavky na vypracovanie Systému bývania s prvkami prestupného bývania – príloha č. 12 ŽoNFP obstarané buď <b> dodávateľským spôsobom (518) alebo vypracované interným zamestnancom (521 – dohoda o vykonaní práce)</b>	<b>3 500,00</b>

### C. Krížové financovanie

Asistent bývania je oprávneným výdavkom projektu. Na asistenta bývania sa uplatňuje krížové financovanie<sup>18</sup>.

<sup>16</sup> Skupina „029 Ostatný dlhodobý hmotný majetok“ – ak relevantné v zmysle Opatrenia MF SR č. MF/16786/2007-31, § 32, bod 11 (<http://www.mfsr.sk/Default.aspx?CatID=9479>)

<sup>17</sup> Limit z celkových oprávnených výdavkov na stavebné práce vrátane výdavkov (s DPH).

Výdavky, ktoré si je možné uplatniť prostredníctvom krížového financovania sú označené ako „-C“ a to:

- skupina výdavkov 518-C v prípade obstarania asistenta bývania dodávateľským spôsobom a
- skupina výdavkov 521-C v prípade asistenta bývania ako interného zamestnanca.

Limity uplatnené na krížové financovanie spojené s výdavkami na asistenta bývania sú uvedené v nasledujúcich bodoch:

### 1. 518-C – Asistent bývania obstaraný dodávateľským spôsobom

Oprávnený rozsah počtu hodín Asistentov bývania s ohľadom na počet bytových jednotiek

Limit	Rozsah hodín výkonu jedného AB <sup>19</sup>		
	do 40 hod. / mesiac	41-80 hod. / mesiac	81-160 hod. / mesiac
<b>Min. počet bytových jednotiek na jedného AB</b>	2 b.j. / 1 asistent bývania	6 b.j. / 1 asistent bývania	12 b.j. / 1 asistent bývania
<b>Max počet asistentov</b>	12 AB	6 AB	3 AB

Finančný limit na Asistenta bývania

Oprávnený výdavok	Finančný limit (v EUR / hod.)	
<b>Asistenta bývania</b> /skupina výdavkov 518-C/	<b>Finančný limit pre odplatu za poskytované služby s nárokom na vrátenie DPH (EUR / hod.)</b>	<b>Finančný limit pre odplatu za poskytované služby bez nároku na vrátenie DPH (EUR / hod.)</b>
	5,74 EUR / hod.	6,87 EUR / hod.

### 2. 521-C – Asistent bývania ako interný zamestnanec

Oprávnený počet Asistentov bývania s ohľadom na počet bytových jednotiek

Limit	Asistent bývania <sup>20</sup>		
	Mimo pracovný pomer	Polovičný pracovný úväzok	Plný pracovný úväzok
<b>Min. počet bytových jednotiek na jedného AB</b>	2 b.j. / 1 asistent bývania	6 b.j. / 1 asistent bývania	12 b.j. / 1 asistent bývania
<b>Max počet asistentov</b>	12 AB	6 AB	3 AB

Finančný limit na Asistenta bývania

Oprávnený výdavok /skupina výdavkov 521-C/	Finančný limit na 1 Asistenta bývania – plný pracovný úväzok (interný zamestnanec) skupina výdavkov 521-C	Finančný limit na Asistenta bývania - ½ pracovný úväzok (interný zamestnanec) skupina výdavkov 521-C	Finančný limit na Asistenta bývania – mimo pracovný pomer (hodinová sadzba) (interný zamestnanec) skupina výdavkov 521-C

<sup>18</sup> V zmysle nariadenia európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 1303/2013, čl. 98

<sup>19</sup> je možná kombinácia počtu asistentov bývania v závislosti od počtu bytových jednotiek, max. do 480 hodín za mesiac

<sup>20</sup> je možná kombinácia pracovných úväzkov max. do limitu 3 plných pracovných úväzkov



<b>Celková cena práce</b>	1 010,84 EUR / mesiac	505,43 EUR / mesiac	6,87 EUR / hod.
---------------------------	-----------------------	---------------------	-----------------

#### **D. Limity celkových oprávnených výdavkov a krížového financovania na projekt**

**Minimálne** celkové oprávnené výdavky na projekt nie sú stanovené.

**Maximálne** celkové oprávnené výdavky na projekt sú **2 500 000,00 EUR**.

Celkové oprávnené výdavky na projekty sa uvádzajú v EUR v limitných hodnotách v presnosti na dve desatinné miesta bez zaokrúhľovania.

**Maximálny limit na krížové financovanie** je **200 000,00 EUR** na projekt (suma celkových oprávnených výdavkov na Asistenta/ov bývania).

Maximálna výška NFP predstavuje 95 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt a minimálne financovanie projektu zo strany prijímateľa je vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt.